



## Administración Local

### Juntas Vecinales

#### RENEDO DE VALDERADUEY

De conformidad con el acuerdo del Pleno de la Junta Vecinal de Renedo de Valderaduey, de fecha 26 de enero de 2025, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria subasta para el arrendamiento del bien inmueble ubicado en calle del Pueblo Leonés, número 1, de Renedo de Valderaduey, para destinarlo a bar, conforme a los siguientes datos:

1. *Entidad adjudicadora:* Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo. Junta Vecinal de Renedo de Valderaduey.
  - b) Dependencia que tramita el expediente. Secretaría.
  - c) Obtención de información: Junta Vecinal de Renedo de Valderaduey. Avenida de la Era, 64, de Renedo de Valderaduey.  
Fecha límite de información: Hasta el día anterior a la fecha de la subasta.
  - d) Número de expediente: Expt. arrendamiento 1/2025.
2. *Objeto del contrato:*
  - a) Tipo. Contrato de arrendamiento.
  - b) Descripción, contrato de arrendamiento del inmueble destinado a bar. La actividad a desarrollar en el local de negocio será de bar, prestación de forma habitual y profesional mediante precio.
3. *Tramitación y procedimiento:*
  - a) Tramitación. Ordinaria.
  - b) Procedimiento. Abierto.
  - c) Criterios de adjudicación: Varios criterios de adjudicación según pliego de condiciones.
4. *Importe del arrendamiento:*
  - a) Importe: 150 euros/mes más el IVA correspondiente, más gastos de agua, electricidad, calefacción.
  - b) Duración 5 años, prorrogables por otros 5 más, si ambas partes están de acuerdo.
5. *Presentación de ofertas:*
  - a) El día acordado para realizar la subasta, que será lunes 5 de mayo a las 10 de la mañana, y en caso de no poder celebrarse ese día, el sábado siguiente a la misma hora.
  - b) Modalidad de realización.  
. A pública subasta en la modalidad de puja o a mano alzada.
  - c) Lugar de realización:  
.-Dependencia.  
Local de reuniones de la Junta vecinal de Renedo de Valderaduey (León).  
.-Domicilio. C/ del Pueblo Leonés, número 8. C.P.: 24327. Localidad. Renedo de Valderaduey.

En Renedo de Valderaduey, a 24 de marzo de 2025.–El Presidente, Jesús Miguel Díaz.