



Ayuntamiento de Torre del Bierzo

ANUNCIO DEL AYUNTAMIENTO DE TORRE DEL BIERZO POR EL QUE SE SOMETE A INFORMACIÓN PÚBLICA LA RELACIÓN DE DETERMINADOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS Y SE PROCEDE A CONVOCAR AL LEVANTAMIENTO DE LAS ACTAS PREVIAS A LA OCUPACIÓN CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO “RENOVACIÓN DE LA E.B.A.P., REMODELACIÓN DE LA E.T.A.P. Y NUEVA TRAIDA DE AGUA PARA LAS VENTAS DE ALBARES, EN EL T.M. DE TORRE DEL BIERZO (LEÓN)”.

Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Torre del Bierzo en su sesión ordinaria de fecha 21 de octubre de 2025, se ha aprobado definitivamente el proyecto “RENOVACIÓN DE LA E.B.A.P., REMODELACIÓN DE LA E.T.A.P. Y NUEVA TRAIDA DE AGUA PARA LAS VENTAS DE ALBARES, EN EL T.M. DE TORRE DEL BIERZO (LEÓN)”, aprobación que lleva implícita la declaración de utilidad pública, la necesidad de ocupación de los bienes y adquisición de los derechos correspondientes, y la urgencia a los fines de expropiación forzosa, de ocupación temporal o de imposición o modificación de servidumbre, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley 21/2002, de 27 de diciembre, de Medidas Económicas, Fiscales y Administrativas.

Las afecciones originadas por la ejecución del citado proyecto se concretan de la siguiente manera:

1. Expropiación en pleno dominio de los terrenos sobre los que se han de construir o en su caso ocupar, las instalaciones y/o elementos permanentes en superficie.

2. Imposiciones de servidumbre de acueducto y/o paso para las canalizaciones necesarias para conectar las diferentes estaciones y depósitos y la canalización principal hasta Las Ventas de Albares; estas servidumbres estarán sujetas a las siguientes limitaciones al dominio:

i. Prohibición de efectuar trabajos de arada o similares a una profundidad superior a ochenta centímetros, así como de plantar árboles o arbustos, realizar cualquier tipo de obras, construcción, edificación o efectuar acto alguno que pudiera dañar o perturbar el buen funcionamiento de las instalaciones.

ii. Libre acceso del personal y equipos necesarios para poder mantener, reparar o renovar las instalaciones, con pago, en su caso, de los daños que se ocasionen.

3. Ocupación temporal de los terrenos necesarios de cada una de las fincas, en la franja contemplada tanto en la relación de bienes y derechos afectados como en los planos parcelarios de expropiación, por un período coincidente con el plazo de ejecución de la obra haciendo desaparecer temporalmente todo obstáculo y ejecutando las obras u operaciones precisas a dichos fines.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y concordantes de su Reglamento de aplicación, se procede por el presente, a convocar a los titulares de determinados bienes y derechos radicados en el Término Municipal de Torre del Bierzo, afectados por el mencionado Proyecto, de acuerdo con el texto publicado en el Boletín Oficial de Castilla y León, en el Boletín Oficial de la Provincia de León, en los periódicos “Diario de León” y “La Nueva Crónica”, para que, sin perjuicio de trasladarse al lugar de las fincas, asistan al levantamiento de las correspondientes Actas Previas a la Ocupación en el lugar, fecha y horas que a continuación se indican:

Cód. Validación: 7NEQ2RJQM4YLXLLHCTSN23WR49
Verificación: <https://torredelbierzo.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 7





LUGAR	FECHA	HORAS
Ayto. de Torre del Bierzo <u>EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES DE</u> <u>LAS VENTAS DE ALBARES</u> C/ Corredera, 2 – Las Ventas de Albares (León)	26 de octubre de 2026	10:50 a 14:00 16:30 a 18:00
Ayto. de Torre del Bierzo <u>EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES DE</u> <u>ALBARES DE LA RIBERA</u> Pza. San Millán, s/n – Albares de la Ribera (León)	27 de octubre de 2026	16:30 a 18:00
	28 de octubre de 2026	10:00 a 13:30

Asimismo, conforme establecen los arts. 17, 18, 19, 20 y 21 de la Ley de Expropiación Forzosa así como el art. 56 del Reglamento de Expropiación Forzosa, hasta el momento en que se proceda al levantamiento de las citadas Actas Previas a la Ocupación, los interesados, así como las personas que siendo titulares de algún derecho o interés económico sobre los bienes afectados y que se hayan podido omitir en la relación de bienes, podrán formular por escrito ante este Ayuntamiento las alegaciones que estimen oportunas, incluso a los efectos de oponerse a la necesidad de ocupación de los bienes o derechos afectados y/o subsanar los posibles errores que se hubieran podido cometer al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación y afectados por el citado expediente expropiatorio, relación que asimismo estará a disposición de los interesados en el tablón de edictos de este Ayuntamiento.

A dichos actos, que serán notificados individualmente por correo certificado y con acuse de recibo a los interesados; deberán comparecer personalmente o bien representados por persona debidamente autorizada, acompañados de los arrendatarios si los hubiere; aportando los documentos acreditativos de su titularidad, pudiendo hacerse acompañar, si así lo desean, de un Notario y Peritos, con gastos a su costa.

La presente publicación se realiza igualmente a los efectos previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, sirviendo como notificación a los posibles interesados no identificados, a los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos y a aquéllos de los que se ignore su paradero.

En el expediente expropiatorio la Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A. (SOMACYL) asumirá la condición de beneficiaria del mismo, de conformidad, tanto con lo dispuesto en la Ley 12/2006, de 26 de octubre, de creación de la citada empresa pública y en el Decreto 76/2008, de 30 de octubre por el que se regulan las encomiendas a la misma, como por el Convenio de Cooperación suscrito entre el Ayuntamiento de Torre del Bierzo y la citada entidad beneficiaria.

Se facilitará información sobre el expediente expropiatorio en los teléfonos 987.25.75.41 / 678.71.52.91, en horario de 9 a 14 horas.



Cód. Validación: 7N5Q2RJQMYLXLLHCTSN23WR49
 Verificación: <https://torredelbierzo.sedelectronica.es/>
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 7



RELACIÓN DE TITULARES, BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL PROYECTO “RENOVACIÓN DE LA E.B.A.P., REMODELACIÓN DE LA E.T.A.P. Y NUEVA TRAÍDA DE AGUA PARA LAS VENTAS DE ALBARES, EN EL T.M. DE TORRE DEL BIERZO (LEÓN)”.

Término Municipal: TORRE DEL BIERZO

Nº FINCA	POL.	PARC.	REFERENCIA CATASTRAL	CALIF. CATASTRAL	TITULARES	Expropiación en Dominio m²	Ocupación Temporal m²	Servid. Acueducto y/o paso m²
1	6508 g	9	6508909QH1260N	UR	PEDRO MERAYO MERAYO	618	0	0
2	6508 g	8	6508908QH1260N	UR	JOSE ANTONIO FERNANDEZ ALVAREZ	686	0	0
3	6508 g	7	6508907QH1260N	UR	AIDA FERNANDEZ ROBLES	124	378	39
4	6508 g	6	6508906QH1260N	UR	ANGELES BEGOÑA MERAYO CALVETE	0	509	5
5	5	553	24173A00500553	CF-00	HDROS. DE ACELINA CALVETE CALVETE	0	7	2
7	5	10624	24173A00510624	E-01	JUNTA VECINAL DE ALBARES DE LA RIBERA	3	252	247
10	5	624	24173A00500624	E-01	MILAGROS ROBLES ALVAREZ	0	15	10
11	6407 g	5	6407905QH1260N	UR	MILAGROS ROBLES ALVAREZ	0	70	56
19	5	2155	24173A00502155	E-02	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	0	31	23
20	5	22295	24173A00522295	E-02	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	0	92	72
21	5	2295	24173A00502295	E-02	JUNTA VECINAL DE ALBARES DE LA RIBERA	809	1431	789
22	5	2188	24173A00502188	E-02	JOSEFA CID TEJEDO	107	255	0
23	5	2153	24173A00502153	E-02	HDROS. DE BERNARDINO BLANCO CALVETE	103	136	18
24	5	2150	24173A00502150	E-02	HELENA SANCHEZ MERAYO	53	77	1
25	5	2149	24173A00502149	E-02	RODOLFO GARCIA PARRILLA	147	161	28
26	5	2148	24173A00502148	E-02	ANGELINA MORAN JAÑEZ	10	36	14
27	5	2146	24173A00502146	E-02	MARIA CONCEPCION PRIETO MERAYO MARIA ISABEL PRIETO MERAYO	0	51	49
28	5	2145	24173A00502145	E-02	LUIS FERNANDO BRUGMAN ALVAREZ DE TOLEDO	0	74	66
29	5	2141	24173A00502141	E-02	JOSE ANTONIO MERAYO MERAYO	148	145	40

Cód. Validación: 7N5Q2RJQMYYLXLHCTSN23WR49
Verificación: <https://torredelbierzo.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 7





30	5	12295	24173A00512295	E-02	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	0	168	108
32	5	1660	24173A00501660	PD-00	ALBERTO FERNANDEZ LEMOS AVELINO FERNANDEZ LEMOS HDROS. DE EMILIANA LEMOS FERNANDEZ	0	4	0
34	5	11542	24173A00511542	E-01	HDROS. DE JOSEFA LEMOS FERNANDEZ	0	52	4
35	5	21542	24173A00521542	E-01	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	0	6	0
36	5	1542	24173A00501542	E-01	NOELIA ALVES BAYO	0	26	0
37	5	1574	24173A00501574	E-01	ALADINO ROBLES MERAYO	0	4	0
38	5	21578	24173A00521578	E-02	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	0	44	0
39	5	1573	24173A00501573	E-01	PEDRO MERAYO MERAYO RAFAEL MERAYO MERAYO	0	10	0
40	5	11577	24173A00511577	E-02	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	0	33	29
41	5	11575	24173A00511575	E-02	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	0	25	47
42	5	1575	24173A00501575	E-01	PETRA FELIZ ALVAREZ	0	17	1
43	5	1578	24173A00501578	E-01	RUFINA MERAYO ALONSO	0	13	4
44	5	11578	24173A00511578	E-02	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	0	25	2
45	5	11572	24173A00511572	E-02	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	0	4	0
46	5	11580	24173A00511580	E-02	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	0	37	34
47	5	1580	24173A00501580	E-02	MERCEDES GARCIA BLANCO	0	36	25
48	5	1581	24173A00501581	E-02	JUNTA VECINAL DE ALBARES DE LA RIBERA	0	15	11
49	5	11581	24173A00511581	E-02	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	3	14	8
50	5	11582	24173A00511582	E-02	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	0	16	12
51	5	1582	24173A00501582	FC-00	HDROS. DE MARIA TERESA FERNANDEZ MERAYO	0	18	13
52	5	1583	24173A00501583	E-02	ROBERTO CALVETE LOPEZ CRISTINA CALVETE LOPEZ AMELIA CALVETE LOPEZ ANA MARIA CALVETE LOPEZ JOSE MANUEL CALVETE LOPEZ JULIAN CARLOS CALVETE LOPEZ MERCEDES CALVETE LOPEZ ISABEL CALVETE LOPEZ	0	35	26
53	5	1584	24173A00501584	E-02	AURORA VILORIA CALVETE	0	81	35

Cód. Validación: 7N5Q2RJQMYLXLHCTSN23VR49
Verificación: <https://torredelberzo.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 7





54	5	1597	24173A00501597	E-02	JESUSA ALVAREZ CUBERO	3	212	171
55	5	11597	24173A00511597	E-02	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	0	18	9
56	5	11600	24173A00511600	E-02	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	0	3	0
57	5	323	24173A00500323	E-02	LUIS FERNANDO BRUGMAN ALVAREZ DE TOLEDO	0	6	0
58	5	316	24173A00500316	E-01	ROSA MARIA FERNANDEZ CALVETE	0	7	0
59	5	315	24173A00500315	E-01	RAFAEL MERAYO MERAYO	0	9	0
60	5	314	24173A00500314	E-01	ALBERT CONDE OLANO	1	15	5
61	5	313	24173A00500313	E-01	NO CONOCIDO	0	16	4
63	5	312	24173A00500312	E-01	HDROS. DE ANGELES FERNANDEZ CALVETE	0	15	0
64	5	311	24173A00500311	E-01	ANTONIA MORAN JAÑEZ	0	13	0
65	3	690	24173A00300690	E-02	JULIAN ROBLES FELIZ	0	30	0
66	3	691	24173A00300691	E-02	CARMEN VAZQUEZ FERNANDEZ	0	63	19
67	5	310	24173A00500310	E-01	ANA ROSA CARNICERO DOMINGO	0	11	0
68	5	308	24173A00500308	E-01	HDROS. DE MARIA GUTIERREZ MERAYO	0	4	0
69	5	306	24173A00500306	E-01	HDROS. DE JOSE MARIA PEREZ GARCIA	0	1	0
70	3	692	24173A00300692	E-01	JUAN JOSE BARREIRO VEGA PAULA GONZALEZ MADUREIRA	0	49	19
71	5	304	24173A00500304	E-01	FELIPE GARCIA CABAÑEROS	0	6	0
72	5	303	24173A00500303	E-01	FELIPE GARCIA CABAÑEROS	0	17	0
73	3	693	24173A00300693	PD-00	MANUEL DE JESUS RITO JUAN JOSE BARREIRO VEGA PAULA GONZALEZ MADUREIRA	0	49	7
75	3	694	24173A00300694	E-01	LUIS FERNANDO BRUGMAN ALVAREZ DE TOLEDO	0	28	0
76	5	264	24173A00500264	E-01	HDROS. DE ENGRACIA ALVAREZ FERNANDEZ	0	69	0
77	3	695	24173A00300695	E-01	JOSE GARCIA FERNANDEZ JOSE MANUEL GARCIA MERAYO MERCEDES GARCIA MERAYO MARIA ISABEL GARCIA MERAYO	0	33	0
78	3	696	24173A00300696	E-01	CARLOS ARSENIO FERRERO FERNANDEZ	0	18	0
79	3	697	24173A00300697	E-01	MONICA FERNANDEZ MERAYO	0	24	0
80	3	706	24173A00300706	E-01	MIGUEL ANGEL ALONSO ALVAREZ TAMARA ALONSO LOPEZ JOSE LUIS ALONSO ALVAREZ	0	62	1
81	5	263	24173A00500263	PD-00	MIGUEL ANGEL ALONSO ALVAREZ TAMARA ALONSO LOPEZ JOSE LUIS ALONSO ALVAREZ	0	19	0
82	5	262	24173A00500262	PD-00	MONICA FERNANDEZ	0	35	0

Cód. Validación: 7N5Q2RJQMYYLXLHCTSN23WR49
Verificación: <https://trredebierzo.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 5 de 7





					MERAYO			
83	3	714	24173A00300714	PR-02	MARIA DEL ROSARIO FELIZ JUAREZ	0	12	0
84	3	713	24173A00300713	PR-02	HDROS. DE CARMEN FELIZ MERAYO	0	8	0
85	3	755	24173A00300755	PR-02	MIGUEL ANGEL OREJAS CASAS MARIA ADORACION GOMEZ BLANCO	0	1	0
86	5	261	24173A00500261	PD-00	DOMINGO ANTONIO DE ANTA SANCHEZ	0	90	19
87	5	260	24173A00500260	PD-00	MARIA DE LAS MERCEDES BLANCO ALONSO	0	68	10
88	3	757	24173A00300757	PR-02	LUIS FERNANDO BRUGMAN ALVAREZ DE TOLEDO	0	8	0
89	5	259	24173A00500259	PD-00	ANTONIO ALONSO ALONSO	0	34	15
90	5	258	24173A00500258	PD-00	DANIELA CALVETE ALVAREZ	0	32	15
91	5	257	24173A00500257	PD-00	SAGRARIO CARRO CELADA	0	59	21
92	5	256	24173A00500256	PD-00	MANUEL ALVAREZ GARCIA	0	62	28
93	5	255	24173A00500255	PD-00	ROSA CARRIZO SAINERO ANA CELADA CARRIZO JOSE MANUEL CELADA CARRIZO	0	63	37
94	3	761	24173A00300761	RI-00	RUBEN FELIZ CALVETE	0	6	0
95	5	254	24173A00500254	PD-00	FRANCISCO JOSE CAAMAÑO BALIN JOSE ANTONIO CAAMAÑO BALIN JOSE ANTONIO BALIN MARTINEZ	0	15	5
96	5	253	24173A00500253	PD-00	NOELIA ESTEVES SERAPICOS LUIS RIVEIRO VEIGA	0	30	8
97	5	252	24173A00500252	PD-00	ANTONIO MANUEL ROMA FELIX	0	37	9
98	3	763	24173A00300763	RI-00	FILOMENA FELIZ MERAYO	0	68	4
99	5	251	24173A00500251	PD-00	HDROS. DE ANTONIO PEREIRA DACOSTA PAULO TEIXEIRA DA COSTA ILDA	0	45	20
100	5	250	24173A00500250	PD-00	HDROS. DE ANTONIO PEREIRA DACOSTA	0	63	10
101	3	764	24173A00300764	PR-01	ALEN GARCIA VILORIA	0	35	0
102	5	249	24173A00500249	PD-00	ELENA ALONSO CALVETE	0	26	8
103	5	248	24173A00500248	PD-00	MANUEL FERNANDEZ CALVETE	0	29	9
104	3	15764	24173A00315764	PR-01	ELIAS ANGEL GARCIA VILORIA	0	17	0
105	5	247	24173A00500247	PD-00	FELICIDAD GONZALEZ PEREZ	0	50	15
106	5	246	24173A00500246	PD-00	HDROS. DE TERESA ALVAREZ ALONSO	0	152	26
107	3	777	24173A00300777	PR-01	PRISCILA MERAYO TOMAS MERAYO ALVAREZ PILAR ALVAREZ GONZALEZ MIGUEL MERAYO QUINTAS	0	22	0
108	3	778	24173A00300778	CF-00	MARIA DEL ROSARIO FELIZ JUAREZ	0	56	0

Cód. Validación: 7N5Q2RJQMYLXLHCTSN23WR49
Verificación: <https://torredelbierzo.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 6 de 7





109	5	244	24173A00500244	PD-00	AIDA FERNANDEZ ROBLES JOSE FERNANDEZ ROBLES	0	22	0
110	5	243	24173A00500243	PD-00	NEMESIO GONZALEZ GONZALEZ	0	72	27
115	4200 5	2	4200502QH1240S	UR	HDROS. DE JOSE ANTONIO BALIN ALONSO	0	1057	0
116	5	2142	24173A00502142	E-02	JOSEFA CID TEJEDO	110	95	0
117	5	2143	24173A00502143	E-02	GABINO GONZALEZ GONZALEZ	47	92	0
118	5	2144	24173A00502144	E-02	MARIA ANGELES ALONSO CALVETE	48	96	0
119	5	2290	24173A00502290	E-02	HELENA SANCHEZ MERAYO	30	59	0
120	5	2289	24173A00502289	E-02	DAVID GUSTAVO MERAYO LOPEZ	17	37	0

En Torre del Bierzo a 25 de septiembre de 2026, Fdo. El Alcalde, D. Gabriel Folgado Álvarez.



Cód. Validación: 7N5Q2RJQMYLXLLHCTSN23VR49
Verificación: <https://torredelbierzo.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 7 de 7